



CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

REQUERIMENTO

REQUERIMENTO à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, solicitando fiscalização e providências em relação às obras do Conjunto Habitacional Residencial Pedro Américo, situado na Avenida Pedro Américo, ao lado do nº 1.633, Vila Homero Thon.

Senhor Presidente

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Douto Plenário e na forma regimental, seja expedido ofício à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, solicitando fiscalização e providências em relação às obras do Conjunto Habitacional Residencial Pedro Américo, situado na Avenida Pedro Américo, ao lado do nº 1.633, Vila Homero Thon.

Considerando a construção de 190 unidades habitacionais em parceria com o Município de Santo André, cujas obras estão em fase final, sendo realizadas pela Construtora Souza Araújo.

Considerando vistoria realizada em imóveis que fazem fundos com o empreendimento, onde foram constatadas paredes ocas e sinais evidentes de comprometimento estrutural, além problemas de infiltração nas casas por falta de drenagem adequada junto ao muro de contenção construído, situação que se agrava em períodos de chuva.

Justifico o pedido, tendo em vista os inúmeros problemas causados pela obra nos imóveis das ruas Newton e Aníbal, como danos estruturais, prejuízos materiais, além de grande preocupação por parte dos moradores, que temem por consequências mais graves enquanto as obras não são concluídas.

1) Marcelo Cardinale Branco - Secretário Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

Plenário "João Raposo Rezende Filho - Zinho", 29 de junho de 2026.

Ver. Renatinho Santiago
VEREADOR



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 370034003400320039003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 370034003400320039003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.