

PROJETO DE RESOLUÇÃO nº __/2025, que institui Comissão de Assuntos Relevantes para tratar do acompanhamento e fiscalização do estudo mercadológico para implantação da linha 20-Rosa, nas estações contempladas para o Município de Santo André – SP, cujo percurso da referida linha será entre a Estação Santo André com transferência com a Linha 10-Turquesa da CPTM (Companhia Paulista de Trens Metropolitanos).

A Câmara Municipal de Santo André aprova a seguinte resolução:

Art. 1º. Fica constituída a Comissão de Assuntos Relevantes, nos termos do art. 74-B do Regimento Interno, com a finalidade de acompanhar e fiscalizar o contrato entre o Metrô e o Consórcio Geo-Capital que visa desenvolver um estudo mercadológico da Linha 20-Rosa, que deverá ligar a Região do ABC Paulista à Capital, no qual, o Município de Santo André-SP deverá ser implementada as estações: Príncipe de Gales, Portugal e Prefeito Celso Daniel (na CPTM).

Art. 2º. A Comissão será composta por 05 (cinco) Vereadores, indicados conforme o Parágrafo 3º do artigo 74-B do Regimento Interno.

Art. 3º. O prazo dos trabalhos será de 90 (noventa) dias, podendo ser prorrogado na forma estabelecida pelo Parágrafo 8º do artigo 74-B do Regimento Interno.

Art. 4º. Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.



JUSTIFICATIVA

A presente proposição tem como objetivo a criação de uma Comissão Temporária de Assuntos Relevantes projetada para acompanhar, fiscalizar e propor medidas relacionadas ao contrato firmado pelo Metrô de São Paulo e o consórcio Geo-Capital, que resultará em estudos e obras para a implantação das estações da Linha 20-Rosa em Santo André-SP.

A Linha 20-Rosa, que ligará Santo André à Lapa (SP), é um projeto estratégico de mobilidade urbana, com 31 km de extensão, 24 estações e abrangência em sete cidades do ABC Paulista, incluindo Santo André. O contrato firmado com o consórcio Geo-Capital, composto pelas empresas Geoklock Engenharia e Consultoria e Capital Engenharia e Geotecnia, prevê a realização de um estudo mercadológico com duração de 120 dias e investimento de R\$ 2,8 milhões. Este estudo tem como objetivo avaliar o potencial comercial e imobiliário das áreas ao redor das estações, planejar integrações urbanas e aumentar receitas não tarifárias, além de subsidiar a futura concessão da linha via Parceria Público-Privada (PPP), prevista para 2026.

A Linha 20-Rosa faz parte do plano de expansão da rede de transporte metropolitano e do plano de mobilidade da região metropolitana de São Paulo. Em Santo André, as estações contempladas no projeto incluem Príncipe de Gales, Portugal e Prefeito Celso Daniel (já integrado à CPTM). O traçado da linha e os estudos de mercado envolvem análises planejadas das características urbanas e econômicas das áreas próximas às estações, com o objetivo de identificar oportunidades de integração com empreendimentos imobiliários e comerciais, além de avaliar os impactos urbanos e econômicos.

A criação desta Comissão de Assuntos Relevantes é essencial para garantir que o projeto da Linha 20-Rosa seja implementado de forma a maximizar os benefícios para Santo André, promovendo o desenvolvimento urbano sustentável, a valorização econômica e a melhoria da qualidade de vida da população local. Além disso, a Comissão terá um papel fundamental na fiscalização e no acompanhamento das etapas do projeto, garantindo que os interesses do município sejam priorizados e que a transparência e a participação popular sejam fundamentais para sua execução.

WILLIAM LAGO
Vereador de Santo André

