



**CÂMARA MUNICIPAL DE  
SANTO ANDRÉ**

**LEI Nº 10.582, DE 25 DE OUTUBRO DE 2022**

O Presidente da Câmara Municipal de Santo André, no uso de suas atribuições legais e nos termos do artigo 46, parágrafo 7º da Lei Orgânica do Município de Santo André, promulga a seguinte lei:

**PROJETO DE LEI CM Nº 138/2022**

**AUTORIA DE DIVERSOS VEREADORES.**

**ALTERA A LEI Nº 10.432, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2021, QUE DISPÕE SOBRE APRIMORAMENTO DE PROCEDIMENTOS PARA ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Santo André decreta:

**Art. 1º** O inciso IV do art. 2º da Lei Municipal nº 10.432, de 4 de novembro de 2021, passa a vigorar com a seguinte redação:

“**Art. 2º**.....

IV - o pagamento correspondente à aquisição dos imóveis será efetuado em moeda corrente nacional, sendo que a forma e o prazo serão previstos em edital.”

**Art. 2º** O art. 3º da Lei Municipal nº 10.432, de 4 de novembro de 2021, passa a vigorar com a seguinte redação:

“**Art. 3º** Na hipótese de leilão público deserto ou fracassado, o Município deverá realizar um segundo leilão público, com desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor de avaliação vigente.”

**Art. 3º** Fica o artigo 3º da Lei Municipal nº 10.432, de 4 de novembro de 2021, acrescido de um artigo 3-A com a seguinte redação:

“**Art. 3-A** Faculta-se ao adquirente de bem imóvel em segundo leilão público, efetuar a quitação, parcial ou integral, do valor de arrematação, por meio de precatórios em que o município de Santo André figure como devedor, nos termos previstos no parágrafo 11 do art. 100 da Constituição Federal.”





**CÂMARA MUNICIPAL DE  
SANTO ANDRÉ**

**Art. 4º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Santo André, 25 de outubro de 2022, 469º ano da fundação da cidade.

**PEDRO LUIZ MATTOS CANHASSI BOTARO**  
Presidente

Registrada e digitada na Coordenadoria de Comunicações Administrativas e publicada.

**ALESSANDRA RODRIGUES DE SOUZA**  
Diretora Geral (em substituição)

Proc. nº 5175/2022  
IGS/.

